

INSTRUKCJA PRZYGOTOWANIA OFERTY
Modernizacja pompy obiegowej 20W39x4 na 20W39Mx3
(cz.I, cz.II, cz.III)

Nr postępowania **NR DI/03/2018**

Zamówienie sektorowe udzielane na usługę o wartości zamówienia poniżej 443 000 euro – przepisów ustawy Prawo zamówień Publicznych nie stosuje się zgodnie art.133 art.1

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Spółdzielcza 12, 64-100 Leszno
tel. 65 5256000, fax. 65 5256073



II. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca winien złożyć jedną, pisemną ofertę – na formularzu sporządzonym według Załącznika nr 1 wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.

Oferta musi być napisana czytelnie w języku polskim, przy użyciu nieścieralnego atramentu, komputerowo lub na maszynie i sformułowana w sposób jednoznaczny, a kartki wszystkich dokumentów winny być zszyte.

2. **Ofertę należy złożyć** nie później niż do dnia **29.03.2018r. do godziny 10.00** w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie spółki.

3. Oferta winna być złożona w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu np. w zaklejonej, nieprzejrzystej kopercie. Opakowanie winno być adresowane na Zamawiającego i opisane: **„Modernizacja pompy obiegowej 20W39x4 na 20W39Mx3 (cz. I, II, III) – nr postępowania DI/03/2018”, „ Nie otwierać przed 29.03.2018r. godz. 10.30”**

4. Każdy dokument w ofercie wymagający podpisania, winien być podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy upoważnionych do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych i niemajątkowych Wykonawcy.

Jeżeli podpisy na ofercie nie wynikają z dokumentów rejestrowych przedsiębiorstwa, wymagane jest załączenie innego dokumentu (np. pełnomocnictwa) lub jego poświadczonej kopii, potwierdzającej zakres umocowania osób podpisujące ofertę.

5. Wszystkie dokumenty złożone w postaci kopii winny być czytelne i posiadać potwierdzenie „za zgodność z oryginałem” na wszystkich zadrukowanych stronach niezależnie od treści zawartej w dokumencie.

Potwierdzenie powyższe winno być przedłożone w postaci czytelnego podpisu lub parafki z pieczętą imienną i złożone przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta zgodnie z zakresem umocowania.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu.

7. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnej z załączonym wzorem.

Wszelkie uwagi do wzoru umowy i negocjacje jej warunków należy wносить najpóźniej 7 dni przed terminem otwarcia ofert – nie dopuszcza się negocjacji warunków umowy po wyborze oferty najkorzystniejszej.

8. Stwierdzenie przez Zamawiającego podania przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych spowoduje wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu.

Osoby składające oświadczenia ponoszą pełną odpowiedzialność za ich treść na zasadach określonych w art. 297 §1 Kodeksu Karnego (Dz.U. z 1997r., Nr 88, poz.553 z późn. zm.)

9. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawno-gospodarczym oraz prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z wymaganiami przepisów prawa;
- b) Posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności objętych przedmiotem zamówienia;
- c) Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, potencjałem ekonomicznym i technicznym, a także pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) Znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

10. W celu potwierdzenia doświadczenia zawodowego oraz potencjału technicznego Wykonawca winien:

- a) wykazać wykonanie minimum:

Dla części I zamówienia:

- ▶ wykonanie w okresie ostatnich 5 lat od terminu otwarcia ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to z tego okresu) modernizacji lub remontów pomp o wydajności nominalnej nie mniejszej niż 400m³/h stosowanych w energetyce lub ciepłownictwie
W celu spełnienia warunku należy wykazać realizację w/w zadań w ilości nie mniejszej niż 3 w ciągu ostatnich 5 lat w tym przynajmniej jednego zadania dotyczącego pompy z typoszeregu „W” z wykonaniem prób wydajnościowych na autoryzowanym stanowisku pomiarowym.

Dla części II zamówienia: bez wymagań

Dla części III zamówienia:

- ▶ w ostatnich trzech latach od terminu otwarcia ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to z tego okresu) wykonanie projektu zasilania i sterowania zespołu pompowego o mocy powyżej 130kW,
- ▶ w ostatnich trzech od terminu otwarcia ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to z tego okresu) latach wykonanie modernizacji zasilania i sterowania zespołu pompowego o mocy powyżej 130kW wraz z przetwornicą częstotliwości,
- ▶ w ostatnich trzech latach od terminu otwarcia ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to z tego okresu) wykonanie aplikacji w programie Wonderware InTouch w celu kontroli procesów produkcyjnych, archiwizacji danych, w pełni zgodne z wytycznymi dla systemów klasy SCADA (Supervisory Control And Data Acquisition) oraz HMI (Human-Machine-Interface)
- ▶ w ostatnich trzech latach od terminu otwarcia ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to z tego okresu) wykonanie aplikacji sterowania procesem technologicznym przy udziale sterowników mitsubishi electric

11. Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami oraz udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania przetargowego są:

- a) w sprawach technicznych: Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji mgr inż. Zygmunt Maniaczyk – tel. 65 5256061, e-mail: maniaczyk@mpec.leszno.pl
- b) w sprawach formalnych: mgr inż. Beata Raburska – specjalista. ds. inwestycji, tel. 65 5256036, e-mail: beata@mpec.leszno.pl.

Wszelkie zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy kierować do Zamawiającego w formie pisemnej np. za pomocą faksu lub na adres e-mail. Wiążące wyjaśnienia będą udzielane również w formie pisemnej z zawiadomieniem wszystkich Wykonawców, bez wskazania zadającego pytanie.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień do złożonej oferty i jej załączników.

13. Dla podmiotów występujących wspólnie Zamawiający będzie wymagał, aby umowa o udzielenie zamówienia, była podpisana przez wszystkich uprawnionych przedstawicieli podmiotów występujących wspólnie.

III. Dokumenty ofertowe.

Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia są zobowiązani dostarczyć ofertę sporządzoną według załączonego wzoru (**Załącznik nr 1**) wraz z następującymi załącznikami:

1) aktualny wydruk z właściwego rejestru (KRS) lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, sporządzony nie wcześniej niż 30 dni przed upływem terminu składania ofert;

Pod pojęciem „aktualny” należy rozumieć, że dokument jest wydany nie wcześniej niż przed upływem 12 m-cy i przedstawia stan zgodny z rzeczywistym. W przypadku złożenia kserokopii dokumentu, każda zadrukowana strona winna być podpisana „za zgodność z oryginałem”.

Dla podmiotów występujących wspólnie Zamawiający będzie wymagał, aby umowa o udzielenie zamówienia, była podpisana przez wszystkich uprawnionych przedstawicieli podmiotów występujących wspólnie.

2) Oświadczenie na **Załączniku nr 2,3,4;**

3) Wykaz robót wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie na (złożyć dla części I i III na **Załączniku nr 5**);

4) Oświadczenie o zatrudnieniu podwykonawców: wykaz podmiotów, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, a także zakresowi wykonywanych przez nich czynności na **Załączniku nr 6;**

5) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub ofertę składa kilku wykonawców działających wspólnie, którzy ustanowili pełnomocnika.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia.

- 1.1. Zamówienie zostało podzielone na trzy niezależne części.
- 1.2. Wykonawcy mogą złożyć ofertę na wszystkie części lub na części przez nich wybrane.
- 1.3. Dla każdej z części może zostać wybrany inny Wykonawca.
- 1.4. Warunkiem zawarcia umowy z Wykonawcami będzie uzyskanie ważnych ofert i udzielenie zamówienia w zakresie każdej z części.
- 1.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z terminami wykonania poszczególnych części zamówienia zawarto w załączniku nr 8 oraz we wzorze umowy.

2. Podstawowe wymagania wykonawcze.

2.1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie robót w okresie trwania realizacji Umowy, aż do zakończenia robót, utrzymania warunków bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z remontem i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy.

2.2. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji robót.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP wynikających:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 (tekst. jedn. Dz.U.2003.169.1650 ze zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 (Dz.U.2003.47.401 ze zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U.2000.26.313 ze zmianami)

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

2.3. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej i jest zobowiązany do stosowania przepisów określonych Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719).

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy lub jego podwykonawców.

2.4. Sprzęt używany do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym, być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

2.5. Szczegółowe warunki przeprowadzania odbiorów i związanych z nimi płatności zawarto we wzorze umowy.

3. Wadium

3.1. Wykonawca musi zabezpieczyć dostarczoną ofertę poprzez wniesienie wadium przed upływem terminu składania ofert. Wykonawcy, którzy nie zabezpieczyli oferty wadium będą wykluczeni z postępowania i ich oferty zostaną odrzucone.

3.2. Wadium należy wnieść dla poszczególnych części zamówienia:

- a) dla części nr I: w wysokości: **5 000 zł** /słownie: sześć tysięcy zł 00/100 /
- b) dla części nr II: w wysokości: **4 000 zł** /słownie: cztery tysiące zł 00/100 /

3.3. W zależności od woli Wykonawcy, wadium może być wniesione:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych,
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych.

3.4. Wadium pieniężne należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: nr 24 1140 1124 0000 2402 1000 1003 mBank o/ Leszno z dopiskiem „**Wadium w przetargu na modernizację pompy cz..... – postępowanie DI/03/2018**”.

3.5. Oryginał lub kopię potwierdzenia wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

Wadium wniesione w innej postaci niż pieniężne należy dostarczyć do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Spółdzielcza 12 (pok. Nr 3) - wówczas jego kopię należy dołączyć do oferty - lub załączyć w oryginale do oferty.

3.6. Zamawiający wymaga, by wadium wniesione w innej formie niż gotówka zawierało następujące elementy:

- określenie terminu obowiązywania (musi obejmować czas związania ofertą),
- określenie kwoty (równoznacznej z wymaganą kwotą wadium),
- wskazanie gwaranta poręczenia lub gwarancji (instytucja wystawiająca poręczenie lub gwarancję),
- wskazanie beneficjenta poręczenia lub gwarancji (Zamawiający),
- bezwarunkowość dysponowania poręczeniem lub gwarancją (niezwłoczne przekazanie kwoty poręczenia lub gwarancji na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta),
- płatność na pierwsze żądanie (niezwłoczne przekazanie kwoty poręczenia lub gwarancji na pierwsze pisemne żądanie beneficjenta zawierające oświadczenie dotyczące okoliczności określonych w Ustawie)
- nieodwołalność poręczenia lub gwarancji (gwarant nie może odwołać) zobowiązania wynikającego z udzielonego poręczenia lub gwarancji.

3.7. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

3.8. Wadium towarzyszące ofertom wykonawców, które nie zostaną wybrane, będzie zwrócone po zawarciu umowy z wybranym wykonawcą lub jeśli upłynął termin związania ofertą lub jeśli Zamawiający unieważnił postępowanie.

3.9. Wadium wybranego wykonawcy zostanie zwrócone niezwłocznie po wniesieniu wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zawarciu przez niego umowy.

3.10. Wybrany wykonawca utraci wadium w przypadku:

- odmowy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i instrukcji przygotowania oferty,
- uchylania się od podpisania umowy w terminie wymaganym przez zamawiającego,
- nie wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie powyżej 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania umowy do podpisania,
- jeżeli zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

3.11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, który został wykluczony z postępowania lub którego oferta została odrzucona – na wniosek tego wykonawcy.

3.12. Złożenie przez Wykonawcę, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne z zakończeniem przez niego udziału w postępowaniu.

V. Opis sposobu obliczania ceny oferty.

1. Wykonawca określi na formularzu ofertowym cenę ryczałtową w złotych polskich na wykonanie przedmiotu zamówienia dla każdej z części odrębnie.

2. Wykonawca winien dokonać kalkulacji ceny zgodnie na podstawie własnych obliczeń i szacunków

Cena winna uwzględniać również:

- nieuniknione odpady, ubytki i straty materiałowe,
- ilości materiałów potrzebnych do wykonania niezbędnych poprawek w toku prowadzenia robót,
- koszty dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby zamawiającego wraz z kosztami jego odpowiedniego zabezpieczenia (opakowania) na czas transportu,
- postoje spowodowane procesem technologicznym robót oraz uwarunkowane koniecznością wykonania pozostałych części zamówienia.

3. Wykonawca jest zobowiązany przed złożeniem oferty uzyskać wszelkie potrzebne informacje dotyczące warunków miejscowych, rozmiaru i natury robót, rozwiązań technicznych oraz materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacji dotyczących ryzyka i trudności oraz wszelkich okoliczności, jakie mogą mieć wpływ na wycenę prac stanowiących przedmiot zamówienia.

Zamawiający udostępni teren robót do wizji lokalnej na indywidualny wniosek Wykonawcy.

4. Przeprowadzona przez Wykonawcę kalkulacja kosztów związanych z wykonywaniem zamówienia winna zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wraz z całym ryzykiem ogólnym, zobowiązaniami i obowiązkami przedstawionymi w umowie, bez których nie można prawidłowo zamówienia.

5. Cena zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania jakiegokolwiek dodatkowej zapłaty.

6. Zamawiający udostępnia teren robót we wszystkie dni tygodnia w godzinach 6.30-21.00.

VI. Ocena i wybór najkorzystniejszej oferty

1. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie dla każdej z części zamówienia odrębnie w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena	90%	90 punktów Max(C)
2	Gwarancja	10%	10 punktów Max(P)

2. Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

Obliczenie wyniku ilorazu zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku i dopiero następnie przemnaża gdzie:

P _i (C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
C _{min}	najniższa cena spośród wszystkich niewykluczonych i nieodrzuconych ofert;
C _i	cena oferty badanej "i";
Max(C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

3. Zasady oceny kryterium "Gwarancja" (G).

W przypadku kryterium "Gwarancja" oferta otrzyma ilość punktów wynikającą z działania:

$$G_i(P) = \frac{P_i}{P_{\max}} \cdot \text{Max}(P)$$

Obliczenie wyniku ilorazu zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku i dopiero następnie przemnaża

gdzie:

G _i (P)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Gwarancja";
P _{max}	Najwyższa zaoferowana ilość miesięcy gwarancji spośród wszystkich niewykluczonych i nieodrzuconych ofert;
P _i	ilość miesięcy gwarancji zaoferowana w ofercie badanej "i";
Max(P)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Gwarancja"

Wynik obliczeń będzie traktowany, jako wartość punktowa oferty w kryterium „Gwarancja”.

Uwaga: Najwyższy wymiar udzielonej gwarancji przyjęty do obliczenia punktów oceny zostanie przyjęty na poziomie 36 miesięcy. Oferty w których zostanie zaoferowany dłuższy czas gwarancji zostaną przeliczone dla czasu gwarancji w wymiarze 36 miesięcy.

4. Obliczenie końcowej punktacji.

Wartość punktów przyznanych każdej z ofert stanowić będzie sumę punktów przyznanych w każdym z kryteriów:

$$S_i = P_i(C) + G_i(P)$$

gdzie:

S _i	ilość punktów jakie otrzyma oferta
P _i (C)	ilość punktów w kryterium C
G _i (P)	ilość punktów w kryterium G

5. Oferty zostaną sklasyfikowane od najniższej do najwyższej wartości punktowej.

6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złoży kompletną ofertę, spełni wymagania Zamawiającego określone w instrukcji przygotowania oferty i którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

7. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej ilości uzyskanych punktów, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.

8. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że najkorzystniejsze oferty uzyskały taką samą ilość punktów i posiadają jednakowe ceny, to Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
9. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.

VII. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.03.2018r.** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej budynku A, ul. Spółdzielcza 12 w Lesznie o godz. 10.30.
2. Niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, które zgodnie z art.70³ kodeksu cywilnego może także polegać na zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty, wszyscy Wykonawcy zostaną powiadomieni o jego wyniku. Powiadomienie będzie zawierało informację, czy oferta złożona przez Wykonawcę do którego powiadomienie jest kierowane została przyjęta, czy też przetarg został zamknięty bez wyboru oferty.
3. Powiadomienie o przyjęciu oferty będzie wskazywało termin podpisania umowy za cenę określoną w ofercie.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylać się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że znajdą przesłanki do unieważnienia postępowania.

Formularze do instrukcji :

- Załącznik nr 1. FORMULARZ OFERTY
- Załącznik nr 2,3,4 Oświadczenia
- Załącznik nr 5. Wykaz zrealizowanych robót zbliżonych do zakresu przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 6. Wykaz podwykonawców
- Załącznik nr 7. Wzór umowy
- Załącznik nr 8. Opis przedmiotu zamówienia

<p>Zatwierdzam : <u>13.03.2018</u>..... (data)</p>	<p style="text-align: center;">PREZES ZARZĄDU DYREKTOR NACZELNY <i>mgr inż. Krzysztof Majchrzak</i></p> <p style="text-align: center;">..... (pieczętka i podpis zamawiającego)</p>
--	--

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pompy 20W39x4 na 20W39Mx3.

Zamówienie zostanie udzielone w 3 częściach z możliwością wyboru Wykonawcy dla każdej z części odrębnie.

CZĘŚĆ I: Roboty mechaniczno-modernizacyjne pompy 20W39x4 na 20W39Mx3 wraz z dostawą i montażem silnika napędowego.

Zakres robót do wykonania oraz wymagań Zamawiającego:

- 1.1 Demontaż pompy z silnikiem elektrycznym ze stanowiska w pompowni w Ciepłowni MPEC Leszno.
- 1.2 Rozsprzęglenie pompy z silnikiem.
- 1.3 Transport pompy z Ciepłowni MPEC Leszno do warsztatu Wykonawcy modernizacji.
- 1.4 Wykonanie robót modernizacyjnych pompy 20W39-4 na 20W39M-4/3 na parametry $Q=550$ m³/h, $H=130$ m, $n=1490$ obr/min, sprawność pompy min. $\eta=78$ %.
- 1.5 Wymagania w zakresie robót modernizacyjnych:
 - 1.5.1 Uzyskanie charakterystyki pracy wg załącznika nr 2
 - 1.5.2 Charakterystyka energetyczna pompy ma być zgodna z załączoną charakterystyką w całym zakresie przepływów (załącznik nr 2) a kompletny zespół pompa-silnik-falownik powinien umożliwić pracę z parametrami wynikającymi z tej charakterystyki również dla $f > 50$ Hz do 1550 obr/min
 - 1.5.3 Dla zapewnienia prawidłowej współpracy z istniejącymi pompami PO3 i PO4 (20W39M-4/3) parametry należy uzyskać z trzech stopni, a wszystkie części zamienne do pompy mają być identyczne z częściami zamiennymi dwóch pozostałych pomp 20W39M-4/3 zainstalowanych w Ciepłowni MPEC Leszno
 - 1.5.4 Zakres remontu powinien zostać wykonany zgodnie z załącznikiem nr 1.
Wykaz wymaganych czynności remontowych – wg tabeli 1
Wykaz wymaganych części nowych – wg tabeli 2
Wykaz części które Zamawiający dopuszcza do regeneracji – wg tabeli 3
Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli przeprowadzanych czynności remontowych. W związku z powyższym:
 - Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o wykonanym demontażu pompy na elementy i zaproponować termin oględzin ich stanu technicznego z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem,
 - Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć protokół z weryfikacji stanu technicznego pompy wykonanego w oparciu o DTR-kę producenta przed przystąpieniem do robót modernizacyjnych.
 - 1.5.5 Części elementów hydrauliki (wirniki i kierownice) mają być nowe i wykonane w oparciu o dokumentację konstrukcyjną, pozostałe części w oparciu o dokumentację konstrukcyjną producenta. W trakcie weryfikacji części Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do wglądu dokumentację konstrukcyjną wymienianych elementów.
 - 1.5.6 Wykonanie materiałowe wirników – brąz B10
 - 1.5.7 Po modernizacji pompa ma być wyposażona w uszczelnienia mechaniczne
 - 1.5.8 Nowe materiały i części przeznaczone do modernizacji pompy muszą posiadać świadectwo jakości producenta
 - 1.5.9 Wymaganie nadania znaku CE (spełnienie zasadniczych wymagań dyrektywy UE) po modernizacji pompy
 - 1.5.10 Nie dopuszcza się zmian konstrukcyjno-budowlanych fundamentu pod pompę oraz zmian technologicznych rurociągu ssawnego i tłocznego
- 1.6 Wykonanie prób wydajnościowych pompy na stanowisku pomiarowym u Wykonawcy.
- 1.7 Odbiór parametrów na fabrycznej stacji prób, ze zdjęciem pełnej charakterystyki energetycznej dla nominalnej prędkości obrotowej, w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Parametry nominalne pompy winny odpowiadać określonym w PN-EN ISO 9906, klasa 1B.

- 1.8 Transport pompy wraz z silnikiem do Ciepłowni MPEC Leszno.
- 1.9 Montaż zespołu pompowego na stanowisku pracy, dostawa i montaż sprzęgła sztywnego z wykonaniem zesprzęglenia pompy z silnikiem elektrycznym. Wykonanie pomiarów osiowania oraz drgań zespołu pompowego.
- 1.10 Demontaż układu dławienia ciśnienia na rurociągu tłocznym pompy.
- 1.11 Montaż wstawki rurowej w miejscu istniejącego zaworu regulacyjnego.
- 1.12 Dostawa zespołu napędowego.
2. Dostawa silnika elektrycznego o mocy 315 kW i następujących parametrach pracy:
 - 2.1. sprawność - klasa IE3, praca S1, 400/690VAC, 1490 obrotów/min, 50Hz,
 - 2.2. czujniki temperatury uzwojeń typu PTC oraz dławiki kablowe EMC,
 - 2.3. silnik przystosowany do pracy z przetwornicami częstotliwości z izolowanymi komorami łożyskowymi.
 - 2.4. Zakres regulacji częstotliwości 10-120% częstotliwości znamionowej
Uwaga: zamawiający dopuszcza zastosowanie silników następujących producentów: Siemens, Alstom, Mitsubishi, Danfoss
3. Termin wykonania zamówienia:
 - 3.1. Rozpoczęcie demontażowych robót obiektowych: 14 dnia od daty zawarcia umowy.
 - 3.2. Obiektowe roboty montażowe po wykonaniu modernizacji pompy: nie później niż od 30 lipca 2018.
 - 3.3. Zakończenie przedmiotu zamówienia: do 30 sierpnia 2018.
4. Pozostałe wymagania dotyczące warunków dostawy i odbioru przedmiotu zamówienia zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do instrukcji przygotowania oferty.

CZĘŚĆ II: Dostawa kompletnego zespołu przetwornicy częstotliwości.

Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę kompletu przetwornicy częstotliwości, wraz z panelem zewnętrznym przetwornicy na elewacji szafy - elementami łączeniowymi, oraz układem sterowania zdalnym i lokalnym.

1. Dostawa kompletu przetwornicy częstotliwości dla silnika napędowego

Dostawa przetwornicy częstotliwości o następujących parametrach pracy:

- 1.1. Częstotliwość napięcia zasilającego 50 Hz \pm 5%,
- 1.2. Wartość napięcia zasilania 690VAC \pm 10%,
- 1.3. Moc znamionowa LO355 HO 315 kW, 2xAO moc, częstotliwość, 4xDI start, stop, przyspiesz, zwolnij, 4xDO praca, gotowość, awaria, zakłócenie.
- 1.4. Układ sterowania zdalny i lokalny.
- 1.5. sprawność \geq 98%,
- 1.6. temperatura otoczenia 50°C bez redukcji mocy zespołu,
- 1.7. zewnętrzne napięcie sterownicze 230VAC,
- 1.8. karta Profibus DP,
- 1.9. dodatkowy cokół 200mm,
- 1.10. stopień ochrony IP43,
- 1.11. wyłącznik bezpieczeństwa,
- 1.12. stycznik liniowy,
- 1.13. filtr wyjściowy dU/dt,
- 1.14. instrukcja eksploatacji,
- 1.15. uruchomienia,
- 1.16. DTR w j. polskim.
- 1.17. Zakres regulacji częstotliwości 10-120% częstotliwości znamionowej
Uwaga: Zamawiający dopuszcza zastosowanie przetwornic częstotliwości następujących producentów: Siemens, Alstom, Mitsubishi, Danfoss.

2. Termin realizacji dostawy do siedziby Zamawiającego: do 10 lipca 2018r.

3. Pozostałe wymagania dotyczące warunków dostawy i odbioru przedmiotu zamówienia zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do instrukcji przygotowania oferty.

CZĘŚĆ III: Roboty elektryczne i akp w obiekcie ciepłowni „Zatorze”.

Zakres robót do wykonania oraz wymagań Zamawiającego dla zakresu: roboty elektryczne + a.k.p.

1. Roboty elektryczne w obiekcie ciepłowni „Zatorze” obejmujące zadania:

1.1. Modernizacja pola SN w trafostacji obejmująca:

- 1.1.1. Wykonanie projektu modernizacji pola - obwodów pierwotnych, wtórnych, sterowniczych i pomocniczych, obwodów SN i NN.
- 1.1.2. Demontaż transformatora olejowego 400kVA.
- 1.1.3. Demontaż baterii kondensatorów olejowych 6kVA.
- 1.1.4. Dostawa i montaż transformatora olejowego. Napięcie strony pierwotnej 15700V (strona pierwotna w trakcie pracy bloku kogeneracyjnego jest zasilana napięciem 16800V). Napięcie strony wtórnej 690V
- 1.1.5. Dostawa i montaż cyfrowego zespołu zabezpieczeń pola multiMUZ-2.
- 1.1.6. Konfiguracja, obliczenia zabezpieczeń, nastawy.
- 1.1.7. Wymiana przekładników prądowych i napięciowych.
- 1.1.8. Demontaż wyłącznika pola SCI4.
- 1.1.9. Dostawa i montaż wyłącznika VD4 24.
- 1.1.10. Zabudowa zabezpieczeń ziemnozwarciowych.
- 1.1.11. Kompletnie po montażowe pomiary elektroenergetyczne zakończone protokołem dopuszczenia urządzeń do eksploatacji.
- 1.1.12. Przekazanie dokumentacji powykonawczej w zakresie robót elektrycznych zawierającej:
 - a) Powykonawczą dokumentację projektową w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz 1szt. w wersji elektronicznej w postaci pliku „pdf” (płyta CD lub pendrive),
 - b) DTR zainstalowanych urządzeń, świadectwa jakości zastosowanych materiałów,
 - c) Pomiary elektryczne,
 - d) Zestawienie nastaw zadanych podczas rozruchu,
 - e) Instrukcję obsługi.

1.2. Montaż obiektowy urządzeń obejmujący:

- 1.2.1. Montaż przetwornicy częstotliwości wraz z okablowaniem silnik-przetwornica.
- 1.2.2. Montaż transformatora olejowego (wysokosprawny) o mocy 400 kVA w komorze stacji transformatorowej.
- 1.2.3. Montaż okablowania całego układu: torów średniego napięcia, siłowych, sterowniczych i komunikacyjnych pomiędzy polem SN, transformatorem w stacji GPZ, przetwornicą, silnikiem w przepompowni, dyspozytornią Kotłowni Zatorze.
- 1.3. Uruchomienie układu napędu: pole SN, transformator, silnik-przetwornica częstotliwości.
- 1.4. Opracowanie „Instrukcji ruchowej” układu dla poszczególnych trybów pracy: tryb ręczny, automatyczny pracy przetwornicy.
Opracowanie wykonać w 2-ch egzemplarzach w oprawionej wersji papierowej oraz 1szt. w wersji elektronicznej w postaci pliku „pdf” (płyta CD lub pendrive).

2. Roboty a.k.p w obiekcie ciepłowni „Zatorze” obejmujące zadania:

- 2.1. Zaprojektowanie układu sterowania zmodernizowanej pompy obiegowej 20W39Mx3 w celu podniesienia niezawodności tego układu, oraz skrócenia czasu niezbędnego do załączenia napędu podczas pracy z przetwornicą częstotliwości (blokady wyłączników SN, czasy przejścia zasuw na tłoczeniu). W opracowanej dokumentacji należy uwzględnić następujące wymagania:
Falownik pompy powinien posiadać niezależne układy sterowania automatycznego, oraz możliwość alternatywnego załączenia i sterowania ręcznego.
Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

- 2.2. Włączenie do układu sterowania obecnych pomp obiegowych.
- 2.3. Okablowanie systemu wizualizacji, sterowania i komunikacji z przeniesieniem pomiarów zainstalowanej pompy do systemu gospodarki ogólnej kotłowni.
- 2.4. Wykonanie (zgodnie z dokumentacją) modernizacji układu sterowania zmodernizowanej pompy obiegowej 20W39Mx3.
- 2.5. Wykonanie i uruchomienie oprogramowania sterownika PLC i panelu operatorskiego, dwóch stacji operatorskich, oraz czterech punktów podglądu parametrów technologicznych.

Wymagania Zamawiającego w stosunku do oprogramowania:

- a) Wykonane oprogramowanie powinno umożliwiać zautomatyzowane kierowanie pracą zespołu pompowego poprzez układy regulacji zaimplementowane w sterowniku PLC. Należy także zapewnić możliwość ingerencji operatora w proces prowadzenia ruchu z poziomu systemu nadrzędnego i panelu operatorskiego. Dotyczy to wyboru trybu pracy (A/R), prowadzenia układów w trybie ręcznym z poziomu systemu, wprowadzania wartości zadanych UAR, wyboru charakterystyki pracy napędów, wprowadzania korekt itp. Należy zapewnić możliwość sterowania ręcznego z przycisków umieszczonych na elewacji szafy PSP01.
 - b) W ramach realizowanego oprogramowania sterownika PLC należy zintegrować jego oprogramowanie w zakresie układów sterowania i regulacji gospodarki ogólnej z zaimplementowanymi strukturami programowymi w sterownikach kotłów w celu zapewnienia prawidłowej pracy automatyki całej ciepłowni.
 - c) wykonane oprogramowanie powinno realizować sekwencje załączania oraz odstawiania pomp obiegowych wraz ze sterowaniem zasuwami związanymi z pompami.
- 2.6. Przeprowadzenie rozruchu kompletnej instalacji akp i monitoringu z osiągnięciem stabilnych efektów pracy zgodnych z założeniami Użytkownika.
 - 2.7. Wykonanie instrukcji obsługi i eksploatacji układów automatyki po wykonanej modernizacji.
Opracowanie wykonać w 2-ch egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1szt. w wersji elektronicznej w postaci pliku „pdf” (płyta CD lub pendrive).
 - 2.8. Przeprowadzenie szkolenie z zakresu eksploatacji i konserwacji układów automatyki wytypowanych pracowników Zamawiającego, co winno zostać potwierdzone stosownym protokołem.
Szkolenie należy przeprowadzić dla 12 osób; po 3 na każdej ze zmian.
 - 2.9. Opracowanie dokumentacji powykonawczej w zakresie robót akp (w 2-ch egzemplarzach w oprawionej wersji papierowej oraz 1szt. w wersji elektronicznej w postaci pliku „pdf” (płyta CD lub pendrive) zawierającej:
 - a) Powykonawczą dokumentację projektową w 1 egzemplarzu w oprawionej wersji papierowej oraz 1szt. w wersji elektronicznej w postaci pliku „pdf” (płyta CD lub pendrive),
 - b) DTR zainstalowanych urządzeń, świadectwa jakości zastosowanych materiałów,
 - c) Instrukcję obsługi o której mowa w ust. 2.7.
 - 2.10. Pozostałe wymagania Zamawiającego:
 - 2.10.1. układy automatycznej regulacji i sterowania w obrębie instalacji zmodernizowanej pompy 20W39Mx3 dostosować do przyjętych rozwiązań technicznych w zakresie współpracy z nową przetwornicą częstotliwości (uzgodnienia z Inwestorem dotyczące zakresu rozbudowy AKPiA w trakcie wizji lokalnej przed złożeniem oferty).
 - 2.10.2. układ regulacji ciśnienia dyspozycyjnego (sterowanie przemiennikiem silnika zmodernizowanej pompy 20W39Mx3) musi realizować funkcje regulacji ciśnienia dyspozycyjnego w zależności od parametrów pracy kotłów zgodnie ze stanem istniejącym,
 - 2.10.3. oferowane rozwiązanie powinno zawierać realizację niezależnego awaryjnego sterowania ręcznego z przycisków umieszczonych na elewacji szafy sterowniczej. W przypadku prac serwisowych, awarii sterownika lub panelu operatorskiego, wymagana jest możliwość przełączenia układu w tryb awaryjnego sterowania ręcznego. Sprzętowo sterowanie to winno omijać sterownik, zrealizowane winno być w układzie elektrycznym i po przełączeniu w ten tryb być zawsze aktywne.

3. Termin wykonania:
 - 3.1. Rozpoczęcie robót w zakresie przedmiotu zamówienia: 14 dnia od daty zawarcia umowy.
 - 3.2. Zakończenie prac projektowych i przekazanie dokumentacji Zamawiającemu: do 15 maja 2018.
 - 3.3. Obiektowe roboty montażowe: nie później niż od 30 lipca 2018.
 - 3.4. Zakończenie przedmiotu zamówienia: do 30 sierpnia 2018.
4. Pozostałe wymagania dotyczące warunków realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do instrukcji przygotowania oferty.

Załącznik nr 1 – zakres remontu

Tabela 1 - Wykaz prac remontowych

1	Demontaż pompy na elementy
2	Czyszczenie części (mycie, śrutowanie)
3	Pomiary detali i weryfikacja stanu technicznego. Sporządzenie protokołu poweryfikacyjnego
4	Montaż zespołu wirującego. Sprawdzenie bicia.
5	Wyważenie zespołu wirującego. Demontaż po wyważeniu.
6	Montaż pompy.
7	Próba ruchowa parametrowa + sporządzenie charakterystyk.

Tabela 2 – Części nowe

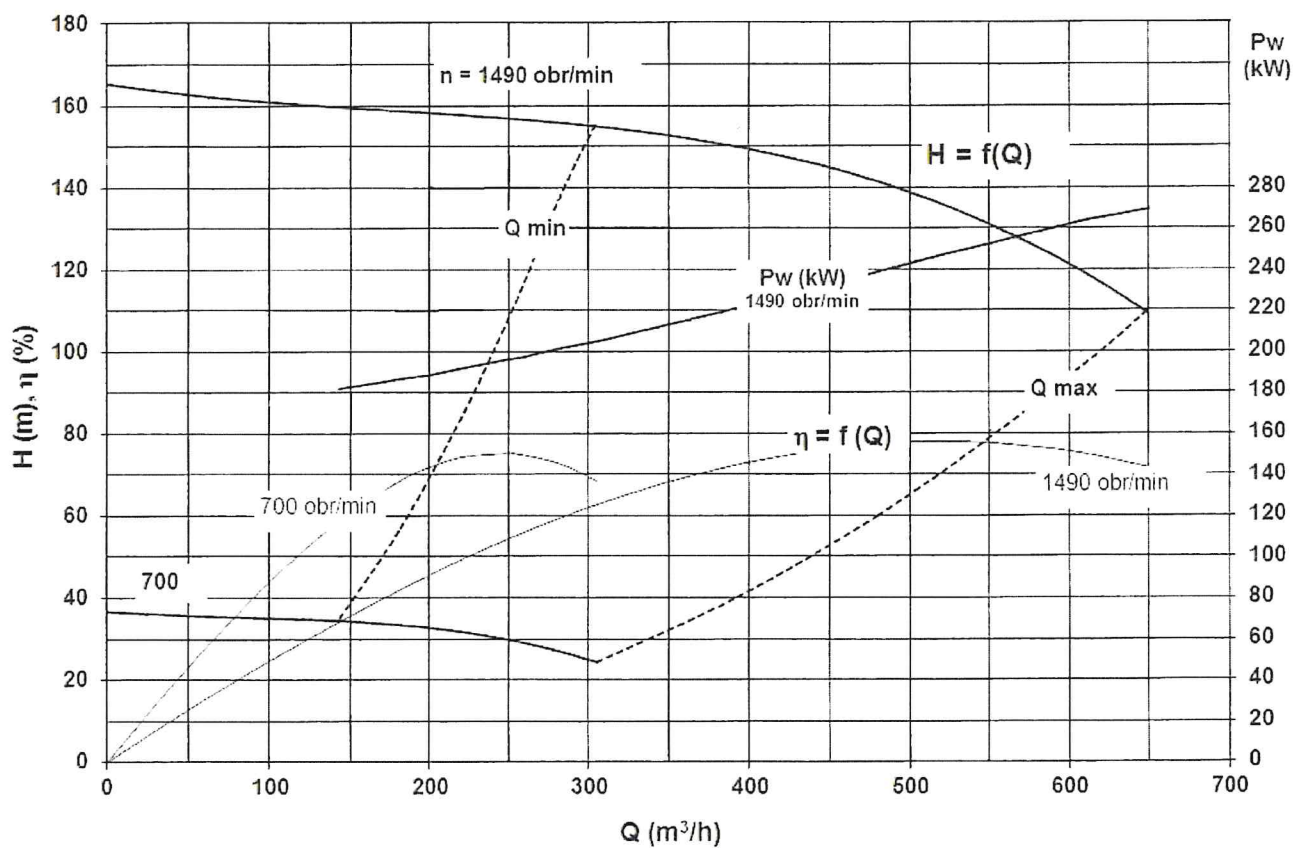
1	TARCZA ODCIĄŻAJĄCA	1 szt.
2	WIRNIK	3 szt.
3	TULEJA DŁAWNICY SSAWNEJ	1 szt.
4	TULEJA DŁAWNICY TŁOCZNEJ	1 szt.
5	PIERŚCIEŃ OPOROW	2 szt.
6	DŁAWNICA STR. SSAWNA	1 szt.
7	DŁAWNICA STR. TŁOCZNA	1 szt.
8	TULEJA KORPUSU SSAWNEGO	1 szt.
9	TULEJA KORPUSU TŁOCZNEGO	1 szt.
10	PIERŚCIEŃ USZCZLENIAJĄCY	2 szt.
11	PERŚCIEŃ USZCZELNIAJĄCY WIRNIKA	3 szt.
12	KORPUS ŁOŻYSKA	1 szt.
13	KORPUS ŁOŻYSKA	1 szt.
14	POKRYWA KORPUSU ŁOŻYSKOWEGO	1 szt.
15	POKRYWA KORPUSU ŁOŻYSKOWEGO	1 szt.
16	PANEWKA D80	2 szt.
17	POKRYWA KOMORY	2 szt.
18	PIERŚCIEŃ LABIRYNTOWY	3 szt.
19	WAŁ 3	1 szt.
20	WSKAŹNIK ZUŻYCIA TARCZY	1 szt.
21	MATERAC IZOLACYJNY	1 szt.
22	RURA	2 szt.
23	PODZESPÓŁ ZNAKU UZIEMIENIA	1 szt.

24	OPRAWA ŁOŻYSKA	1 szt.
25	ORUROWANIE POMPY	1 szt.
26	ŁĄCZNIK	1 szt.
27	ŁĄCZNIK 12-3/8 -E	4 szt.
28	ELEMENTY ZŁĄCZNE	1 klp.
29	USZCZELNIENIE MECHANICZNE	2 szt.
30	KIEROWNICA	3szt.

Tabela 3 – części regenerowane

1	KORPUS SSAWNY	1 szt.
2	KORPUS TŁOCZNY	1 szt.
3	PIERŚCIEŃ STOPNIOWY	3 szt.
4	ŚRUBA ŚCIĄGOWA	8 szt.
5	POKRYWA OPOROWA	1 szt.

Załącznik nr 2 – Charakterystyka pompy



<i>(pieczętka Wykonawcy)</i>	FORMULARZ OFERTOWY do postępowania DI/03/2018	
	Strona	1
	z ogólnej liczby stron	

OFERTA PRZETARGOWA

**dla zamówienia pn. „Modernizacja pompy obiegowej 20W39x4 na
20W39Mx3”**

CZĘŚĆ I - CZĘŚĆ FORMALNA

Nazwa i siedziba Zamawiającego: **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Spółdzielcza 12, 64-100 Leszno, tel. 65 5256000 fax. 65 5256073**

NAZWA Wykonawcy.....

ADRES Wykonawcy.....

NIP REGON

Nr telefonu

Nr faksu do korespondencji z Zamawiającym:
adres poczty elektronicznej (e-mail)

Adres do korespondencji jeśli jest inny niż powyżej :

--

Lider konsorcjum – nazwa, adres (*dotyczy Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia*)

--

Osoba kontaktowa ze strony Wykonawcy w sprawach związanych ze złożoną ofertą
tel./fax. /adres e-mail, stanowisko służbowe

Imię i nazwisko	tel./fax. /adres e-mail	stanowisko służbowe

..... , dn.

.....
(pieczętka i podpis osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania Wykonawcy)

(pieczętka Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY do postępowania DI/03/2018	
	Strona	2
	z ogólnej liczby stron	

CZĘŚĆ II - OFERTA

Oświadczam, że w postępowaniu przetargowym nr DI/03/2018 o udzielenie zamówienia publicznego:

na robotę budowlaną pn. „**Modernizacja pompy obiegowej 20W39x4 na 20W39Mx3**”

składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Część I : Roboty mechaniczno-modernizacyjne pompy 20W39x4 na 20W39Mx3 wraz z dostawą i montażem silnika napędowego

Wartość oferty netto (PLN):	
Wartość VAT (.....%)	
CENA OFERTOWA BRUTTO (PLN):	

Słownie: zł brutto.

Pozostałe informacje:

1. Udzielamy gwarancji na wykonane prace określone przedmiotem zamówienia na okres: miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Próby ruchowe pompy wykonywane będą na stanowisku pomiarowym w (podać adres)
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia oferujemy dostawę silnika firmy typ Karta techniczna stanowi załącznik do Oferty.
4. Oferujemy następujący czas wykonania remontu:
 - a. Roboty demontażowe w ciepłowni Zamawiającego: w ciągu dni od daty.
 - b. Roboty modernizacyjne pompy na stanowisku Wykonawcy: dni.
 - c. Wykonanie prób wydajnościowych na stanowisku pomiarowym: dni
 - d. Roboty montażowe w ciepłowni Zamawiającego z dostawą zespołu napędowego i pomiarami: dni.
 - e. Sumaryczny przewidywany czas wykonania robót od rozpoczęcia robót demontażowych do zakończenia zadania: dni od daty zawarcia umowy (nie później niż do 30 sierpnia 2018)

Część II : Dostawa kompletnego zespołu przetwornicy częstotliwości.

Wartość oferty netto (PLN):	
Wartość VAT (.....%)	
CENA OFERTOWA BRUTTO (PLN):	

Słownie: zł brutto

Pozostałe informacje:

1. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres: miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru dostawy.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia oferujemy dostawę przetwornicy częstotliwości firmy Karta techniczna stanowi załącznik do Oferty.
3. Oferujemy termin dostawy: dni od daty zawarcia umowy (nie później niż 10 lipca 2018r).

Część III : Roboty elektryczne i akp w obiekcie ciepłowni „Zatorze”.

Wartość oferty netto (PLN):	
Wartość VAT (.....%)	
CENA OFERTOWA BRUTTO (PLN):	

Słownie: zł brutto

Pozostałe informacje:

1. Udzielamy gwarancji na wykonane prace określone przedmiotem zamówienia na okres: miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Oferujemy czas wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a. Zakończenie prac projektowych i przekazanie dokumentacji Zamawiającemu: do 15 maja 2018r.
 - b. Obiektowe roboty montażowe: nie później niż od 30 lipca 2018r.
 - c. Zakończenie zadania w zakresie robót elektrycznych i akp w ciepłowni Zamawiającego wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej: nie później niż do 30 sierpnia 2018r.

..... , dn.

.....
(pieczęć i podpis osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

UWAGI:

1. Cenę oferty brutto należy podać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
Zaokrąglenia cen należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

(pieczętka Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY do postępowania DI/03/2018	
	Strona	3
	z ogólnej liczby stron	

CZĘŚĆ III - OŚWIADCZENIA I INFORMACJE

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z instrukcją przygotowania oferty i nie wnosimy do niej zastrzeżeń
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty oraz przyjmujemy warunki realizacji zamówienia określone przez Zamawiającego.
3. Oświadczamy, że roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać:
 - 3.1. siłami własnymi *
 - 3.2. siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców *
4. Oświadczamy, że akceptujemy istotne postanowienia umowy zawarte w załączniku odpowiednio nr 7a i 7b do ipo, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy i zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w jej wzorze.
5. Wymagane wadium w wysokości odpowiednio:

Dla zadania nr I: **5 000 zł** złotych
Dla zadania nr III: **4 000 zł** złotych
zostało złożone w formie:

 - 5.1. w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego *
 - 5.1.1. Zwrotu wadium (w przypadku wpłaty pieniężnej) należy dokonać na nasze konto w banku..... nr *

(uwaga: w przypadku braku informacji o numerze rachunku bankowego, wadium zostanie zwrócone na rachunek z którego zostało wpłacone przelewem na rachunek zamawiającego)
 - 5.2. wraz ze składaną ofertą w formie *
6. Jeżeli nasza oferta zostanie wybrana zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na warunkach określonych w ipo w formie
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez wymagany czas **30 dni** licząc terminu składania ofert.
8. Oświadczamy, że informacje zamieszczone na następujących stronach oferty stanowią tzw. Tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.*
9. Oświadczamy, że wszystkie dokumenty załączone do niniejszej Oferty stanowią integralną jej część, są kompletne i zgodne z prawdą *(za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 297 KK)*.
10. Upoważniamy zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.
11. W przypadku wyboru naszej oferty osobami zawierającymi umowę będą:

Imię i nazwisko	stanowisko

..... , dn.

.....
(pieczętka i podpis osób uprawnionych lub umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

Pieczętka Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
do postępowania przetargowego

dla zadania „**Modernizacja pompy obiegowej 20W39x4 na 20W39Mx3**”

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

- **oświadczam, że** posiadam uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej,
- **oświadczam, że** posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia,
- **oświadczam, że** dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
- **oświadczam, że** znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- **oświadczam, że** nie uchwalono likwidacji przedsiębiorstwa i nie został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

Osoby składające oświadczenia ponoszą pełną odpowiedzialność za ich treść na zasadach określonych w art. 297 §1 Kodeksu Karnego (Dz.U. z 1997r., Nr 88, poz.553 z późn.zm.)

....., dnia

.....
podpis osoby/ osób uprawnionej /ych
do reprezentowania Wykonawcy

Pieczętka Wykonawcy

Oświadczenie

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania przetargowego
dla zadania „**Modernizacja pompy obiegowej 20W39x4 na 20W39Mx3**”

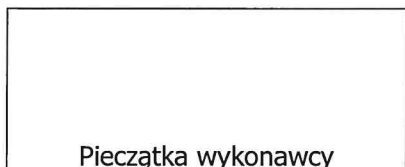
Oświadczam, że w stosunku do przedsiębiorstwa, które reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w Instrukcji przygotowania ofert.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków, do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wymagane przez Zamawiającego w Instrukcji przygotowania ofert

Osoby składające oświadczenia ponoszą pełną odpowiedzialność za ich treść na zasadach określonych w art. 297 §1 Kodeksu Karnego (Dz.U. z 1997r., Nr 88, poz.553 z późn.zm.)

....., dnia

.....
podpis osoby/ osób uprawnionej /ych
do reprezentowania Wykonawcy



OŚWIADCZENIE
że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
posiadają wymagane uprawnienia

Oświadczamy, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wiedzę i doświadczenie praktyczne w zakresie robót technologiczno-montażowych

....., dnia

.....
pieczętka i podpis osoby/ osób uprawnionej /ych
do reprezentowania Wykonawcy

Pieczątką Wykonawcy

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT

W wykazie należy uwzględnić wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania

Oświadczam, że firma zrealizowała w okresie ostatnich pięciu lat następujące roboty potwierdzające spełnienie warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia:

Lp.	Data wykonania zamówienia Nazwa i adres Zamawiającego	Opis zrealizowanych usług i robót	Wartość robót brutto (PLN)
-1-	-2-	-3-	-4-
1			
2			
3			
4			

Tabelę należy przedłużyć w miarę potrzeb.

Instrukcja wypełnienia tabeli:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia w wykazie należy zamieścić wykonane roboty potwierdzające spełnienie tego warunku.
2. W przypadku, gdy w wykazie zostaną wskazane roboty obejmujące zarówno roboty potwierdzające spełnienie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia jak i inne roboty, to w celu wykazania spełnienia warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia wykonawca wskazuje wartość wykonanych robót potwierdzających spełnienie wymaganego warunku.

Uwaga: W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane przedstawione w walutach obcych, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego z dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

....., dnia

.....
pieczęć podpis osoby/ osób uprawnionej /ych
do reprezentowania Wykonawcy

Pieczętka Wykonawcy

WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA POWIERZONYCH PODWYKONAWCOM

Zakres robót (czynności) przeznaczonych do wykonania przez podwykonawców	Nazwy i adres (firmy) podwykonawców	Udział % wartości robót podzleconych w cenie ofertowej

Miejscowość, dn.

.....
Pieczętka i podpis osoby/ osób uprawnionej /ych
do reprezentowania Wykonawcy

UMOWA nr (wzór)

Zawarta w dniu w Lesznie, pomiędzy:
Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 64-100 Leszno,
ul. Spółdzielcza 12, która to spółka jest zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Poznaniu
– Nowe Miasto Wilda w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr
KRS 0000080126, Kapitał zakładowy: 16 669 800 PLN, tel. 65 5256000, fax. 65
5256073, NIP 697-001-16-74, Regon 410020850
reprezentowanym przez:
zwanym w treści Umowy dalej „Zamawiającym”
oraz
reprezentowanym przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”

*Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania przetargowego nr DI/03/2018 - zamówienie
sektorowe udzielone na robotę budowlaną o wartości zamówienia poniżej 5 548 000 euro - przepisów ustawy
Prawo zamówień Publicznych nie stosuje się*

§1. Definicje.

1. Użyte w treści niniejszej umowy pojęcia i określenia mają znaczenie zgodne z niżej
podanymi objaśnieniami:

1. **Umowa** – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na warunkach
zapisanych w niniejszym dokumencie i załącznikach do niego, stanowiących wraz z nim
integralną część.
2. **Przedmiot umowy** – oznacza zadanie zlecone przez Zamawiającego określone w §2 ust.1.
3. **IPO** – instrukcja przygotowania oferty dla postępowania przetargowego nr DI/3/2018 wraz
z jej załącznikami.
4. **Teren budowy (teren robót)** – przestrzeń, w której prowadzone są roboty wraz
z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy Wykonawcy.
5. **Prawo Budowlane** – Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (tekst. jedn. Dz.U. z 2017 poz. 1332,
ze zmianami) i akty wykonawcze do tej ustawy.
6. **Wada** – niezgodność z umową zgodnie z zapisami Art. 556¹ Kodeksu Cywilnego, lub cecha
zmniejszająca wartość, lub użyteczność wykonanych robót lub ich części, materiałów,
urządzeń itp. ze względu na cel w umowie oznaczony, albo wynikający z okoliczności lub
przeznaczenia rzeczy, a ponadto jakichkolwiek części robót wykonanych niezgodnie z
projektem budowlanym, lub innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą
techniczną, warunkami technicznymi wykonania robót oraz dokumentami wymaganymi
przez przepisy prawa.
7. **Odbiór końcowy** - rozumie się przekazanie przedmiotu zamówienia w stanie gotowym do
eksploatacji i użytkowania. Odbiór końcowy może nastąpić po zakończeniu robót
i dokonaniu wszystkich wymaganych odbiorów częściowych.
8. **Odbiór częściowy** – służy do oceny technicznej wykonanych przez Wykonawcę robót
branżowych, zanikających lub ulegających zakryciu.
9. **Dokumentacja powykonawcza** – należy rozumieć jako dokumentację budowy
zawierającą:
 - protokoły badań i odbiorów,
 - atesty, certyfikaty jakości, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności z normami,
 - karty gwarancyjne,
 - DTR-ki urządzeń lub ich instrukcje obsługi i konserwacji.

2. Zawarty w ust. 1 słownik niektórych pojęć nie wyklucza zdefiniowania innych pojęć w
dalszej części umowy, w tym w załącznikach do niej. W przypadku sprzeczności pomiędzy
definicjami zawartymi w przedmiotowym słowniku a definicjami opisanymi w dalszej
części umowy lub załącznikami do niej, pierwszeństwo mają definicje określone w §1
umowy.

§2. Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn:
**Roboty mechaniczno-modernizacyjne pompy 20W39x4 na 20W39Mx3
wraz z dostawą i montażem silnika napędowego/ Roboty elektryczne
i akp w obiekcie ciepłowni „Zatorze”** zgodnie z zakresem i wymaganiami

technicznymi i jakościowymi określonymi w instrukcji przygotowania ofert nr DI/3/2018.

2. Ogólny zakres prac obejmuje roboty budowlane, usługi oraz dostawy gwarantujące wykonanie przedmiotu umowy tj. w stanie gotowym do rozpoczęcia eksploatacji.
3. Szczegółowy zakres całości robót określają stanowiące integralną część umowy:
 - 3.1. Instrukcja Przygotowania Oferty – w tym Opis przedmiotu zamówienia,
 - 3.2. Zawiadomienie o wyborze Oferty,
 - 3.3. Wytyczne wykonawcze lub instrukcje montażowe dostawców materiałów i urządzeń.
4. Zamówienie będzie realizowane siłami własnymi Wykonawcy/przy zatrudnieniu podwykonawców. *niepotrzebne skreślić
5. Powierzenie wykonania części prac objętych umową podwykonawcom innym niż wskazani w dokumentach ofertowych, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający - w terminie 5 dni roboczych od przekazania mu informacji o planowanym zatrudnieniu podwykonawcy, wraz z zakresem powierzonych mu robót - nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził on zgodę na zatrudnienie podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych umową.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną budowy i miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki wykonywania robót są mu znane.

§3. Terminy realizacji umowy.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji:
 - 1.1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 1.2. Zakończenie prac i zgłoszenie do odbioru końcowego:
2. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia objętych niniejszą umową mogą ulec zmianie jedynie w przypadku:
 - opóźnienia w przekazaniu przez Zamawiającego terenu robót,
 - zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli ich rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,
 - z innych przyczyn np. wstrzymania robót lub przerw w pracach wynikających z decyzji Zamawiającego, lecz nie spowodowanych przyczyną za którą odpowiada Wykonawca,
 - działania siły wyższej.
3. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
4. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - epidemie, klęski żywiołowe, np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi itp.
 - akty władzy państwowej, np. stan wojenny, stan wyjątkowy, strajki,
 - nakaz, wyrok, werdykt, decyzja lub inne działanie albo zaniechanie ze strony władz sądowych lub administracji publicznej,
 - rewolucje lub inne katastrofy skutkujące brakiem możliwości komunikacji.
5. Zwolnienie z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy nie będzie obejmowało opóźnień lub niewykonania umowy wynikłych z przyczyn zależnych od kontrahentów Stron, lub innego rodzaju nienależnego funkcjonowania sprzętu użytkowanego przez Strony.
6. Strona podnosząca okoliczności dotyczące zwolnienia z odpowiedzialności powinna poinformować pisemnie drugą stronę o zaistnieniu takich okoliczności w terminie 7 (słownie: siedem) dni od ich wystąpienia.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust.6, Strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu umowy w formie pisemnej.
8. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania robót, jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistnienia okoliczności nie przedstawi Zamawiającemu wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
9. W przypadku zagrożenia niewykonania przedmiotu umowy w wymaganym terminie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający może polecić

Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni on, iż termin wykonania robót nie jest niczym zagrożony. W przypadku dwukrotnego niezastosowania się przez Wykonawcę do poleceń - Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z prawem żądania od Wykonawcy pełnego odszkodowania niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie. Wykonawcy nie przysługuje w takim przypadku prawo do jakichkolwiek odszkodowań. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną robotę.

§4. Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy na kwotę cena netto.....zł (słownie:) z należnym podatkiem VAT 23 % w wysokości ...zł cena brutto zł (słownie:)
2. Jeżeli w trakcie trwania umowy ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT, podatek ten będzie naliczany w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, zgodnie z przepisami prawa.
3. Wynagrodzenie zostało określone zgodnie z wymaganiami instrukcji przygotowania ofert i nie będzie podlegało waloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty określone na podstawie wymagań zawartych w IPO, związane z realizacją przedmiotu umowy, chyba że zapisy umowy stanowią w sposób wyraźny inaczej. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz okres udzielonej gwarancji i rękojmi. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, także w przypadku, którego nie można było przewidzieć przed podpisaniem umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia
6. Podstawą zapłaty za wykonane przedmiotu umowy będzie faktura końcowa.
7. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest:
 - a) podpisany przez Zamawiającego i wyznaczonych przez niego przedstawicieli w obecności, Wykonawcy, Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy protokół końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
 - b) Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek Podwykonawców i dalszych Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
 - c) Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy.
 - d) Oświadczenie dalszych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania dalszych Podwykonawców.
8. Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom
9. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 7 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 7 powyżej, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
10. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.
11. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi

- Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
12. Do wystawionej faktury Wykonawca załączy kserokopię protokołu odebranych robót – pod rygorem nie przyjęcia faktury.
 13. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
 14. Płatności za wystawione faktury będą realizowane w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do Zamawiającego.
 15. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 16. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który w MPEC Sp. z o.o. jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który w MPEC Sp. z o.o. jest najbliższym dniem roboczym.
 17. Wykonawca nie może dokonać przelewu swych wierzytelności wobec Zamawiającego, wynikających z niniejszej umowy, chyba że wcześniej uzyska pisemną – pod rygorem nieważności – zgodę Zamawiającego na dokonanie cesji.
 18. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia swoich wierzytelności z kwoty należnej Wykonawcy, związanej z realizacją niniejszej umowy – powiadamiając Wykonawcę o skorzystaniu z tego uprawnienia.
 19. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zatrudnienie podwykonawcy, oraz ze względu na solidarną odpowiedzialność Wykonawcy i Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę, (art. 647¹ par.5 kodeksu cywilnego) płatności za zrealizowane roboty będą dokonywane wg następujących zasad:
 - a) Zamawiający będzie regulował Wykonawcy tylko należności z faktur za roboty bezpośrednio przez niego wykonane, natomiast kwota wynagrodzenia Wykonawcy odpowiadająca wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy zostanie wypłacona Wykonawcy po udokumentowaniu przez niego (kopia przelewu, lub oświadczenie Podwykonawcy), że w całości zapłacił on należność Podwykonawcy, przy czym informacja o zrealizowaniu płatności winna zostać przekazana Zamawiającemu nie później niż na 3 dni robocze przed terminem płatności wynagrodzenia Wykonawcy,
 - lub
 - b) Zamawiający, za wskazaniem Wykonawcy, będzie regulował Wykonawcy z jego faktur tylko należności za roboty bezpośrednio przez niego wykonane, natomiast płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty wykonane przez Podwykonawcę nastąpią po ich odbiorze, na podstawie faktur Wykonawcy bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy zgodnie z terminem określonym w §4 ust. 14. Faktura winna wskazywać nazwę właściciela rachunku, nazwę banku i numer rachunku Podwykonawcy.
 20. Dokonanie zapłaty Podwykonawcy zgodnie z procedurą określoną w §4 ust. 19b zwalnia Zamawiającego ze zobowiązania do zapłaty na rzecz Wykonawcy, a świadczenie uznaje się za spełnione.
 21. W razie niedopełnienia obowiązków wskazanych w ust. 19a Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją, jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647¹ §5 kodeksu cywilnego.

§5. Obowiązki stron.

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1.1. wskazanie miejsca na zagospodarowanie zaplecza,
 - 1.2. wskazania punktów poboru energii elektrycznej oraz wody dla celów budowy i socjalnych,
 - 1.3. udostępnienia pomieszczenia socjalnego,
 - 1.4. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - 1.5. udostępnienia terenu robót przez 7 dni w tygodniu w godzinach 6.00-21.00
 - 1.6. dokonania odbiorów w uzgodnionych terminach,
 - 1.7. terminowej zapłaty wynagrodzenia.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy oraz podwykonawców zgromadzone na terenie robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 3.1. pisemnego powiadomienia Zamawiającego o terminie rozpoczęcia robót obiektowych z podaniem imion, nazwisk, nr dowodów osobistych oraz marek i nr rejestracyjnych pojazdów zaangażowanych w wykonanie robót w celu wystawienia przepustek wejściowych na teren zakładu Zamawiającego,
 - 3.2. terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy,
 - 3.3. wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i aktualnie obowiązującymi przepisami prawa oraz DTR-kami instalowanych urządzeń,
 - 3.4. prowadzenia robót przez osoby uprawnione oraz posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przeszkolone w zakresie bhp i p.poż., posiadające aktualne badania lekarskie, wyposażone w niezbędne narzędzia, odzież ochronną i sprzęt.
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i pracowników podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z terenu robót każdego pracownika, który nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań lub przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy da powód do uzasadnionych skarg.
 - 3.5. pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców,
 - 3.6. zabezpieczenia terenu robót z zachowaniem najwyższej staranności, wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac, oraz zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu robót,
 - 3.7. zabezpieczenia ochrony mienia własnego i obcego znajdującego się na terenie robót,
 - 3.8. zapewnienia ochrony urządzeń eksploatowanych przez Zamawiającego i instalacji na terenie prowadzonych robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, wygrodzenie i oznakowanie terenu prowadzonych robót,
Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji i urządzeń na terenie robót, dlatego zapewni właściwe ich zabezpieczenie przed ich uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie prowadzonych robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i będzie z nim współpracował przy dokonywaniu napraw.
 - 3.9. zapewnienia sprzętu, narzędzi i urządzeń spełniających wymagania norm technicznych,
 - 3.10. dbania o należyty porządek, utrzymywanie czystości zaplecza, oraz przestrzeganie przepisów BHP,
 - 3.11. posiadania ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich. Ubezpieczenie powinno obejmować sprzęt, urządzenia, maszyny i roboty zaangażowane w realizacji zamówienia,
 - 3.12. usunięcia własnym staraniem i na własny koszt odpadów, śmieci, gruzu oraz zbędnych i niewykorzystanych materiałów poza teren budowy, oraz zagospodarowania na własny koszt wytworzonych odpadów z przestrzeganiem przepisów formalno-prawnych wynikających z Ustawy o odpadach. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonania stosownych opłat,
 - 3.13. przekazania złomu stalowego do Działu Logistyki MPEC sp. z o.o. - za pokwitowaniem z Działu Logistyki,
 - 3.14. natychmiastowego zawiadomienia Zamawiającego o okolicznościach, które mogą przeszkadzać w prawidłowym wykonaniu robót,
 - 3.15. powiadamiania Zamawiającego o proponowanych terminach odbiorów robót,
W przypadku nie wypełnienia powyższego obowiązku, Wykonawca będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania odkrywek niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia ich do stanu pierwotnego na własny koszt
 - 3.16. uczestniczenia w czynnościach odbiorowych,
 - 3.17. kompletowania w trakcie realizacji robót dokumentacji powykonawczej zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, bieżącego przekazywania

- dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbiorów: Wykonawca jest zobowiązany okazać na każde żądanie Zamawiającego odpowiedni certyfikat jakości, aprobatę techniczną, atest, itp. w zależności od regulacji przepisów prawa w tym zakresie,
- 3.18. zapewnienie usunięcia stwierdzonych i zgłoszonych wad,
 - 3.19. po zakończeniu robót doprowadzenie terenu robót do stanu pierwotnego, naprawa ewentualnych szkód oraz zwrotu udostępnionych pomieszczeń w niezmiennym stanie technicznym,
W razie niedopełnienia tego obowiązku Zamawiający ma prawo, po sporządzeniu komisijnego protokołu z udziałem właściciela pomieszczeń, obciążyć Wykonawcę kosztami za wykonanie powyższych robót.
 - 3.20. wykonania przedmiotu umowy z materiałów fabrycznie nowych, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane,
 - 3.21. zapewnienia, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem i zachowały swoją jakość i właściwości.
4. Od dnia przejęcia terenu robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone na tym terenie Zamawiającemu lub osobom trzecim, w tym w szczególności za szkody na zdrowiu lub życiu.

§6. Podwykonawcy robót budowlanych.

1. Powierzenie konkretnym Podwykonawcom wykonania całości lub części robót budowlanych objętych umową, wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku braku takiej zgody Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu umowy Wykonawcy zawartej z Podwykonawcą.
3. W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany w dniu zawarcia umowy do określenia na **załączniku nr 2** do niniejszej umowy zakresu dostaw, robót i czynności, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców.
4. Przed zatrudnieniem Podwykonawcy, z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 14 (słownie: czternaście) dni od daty planowanego rozpoczęcia robót przez danego Podwykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu umów zawartych z Podwykonawcami (z zachowaniem jako poufne informacji o wynagrodzeniu) wraz z częścią dokumentacji lub dokładnym opisem określającym zakres prac Podwykonawcy.
5. Zamawiający wymaga, by umowy z Podwykonawcami zawierały następujące postanowienia:
 - o jakiegokolwiek gwarancje oraz zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji winny być skuteczne także względem Zamawiającego w ten sposób, że będzie on uprawniony dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi solidarnie wobec Wykonawcy i Podwykonawcy,
 - o suma wynagrodzeń ustalona we wszystkich umowach z Podwykonawcami nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - o umowa nie może przewidywać w szczególności, iż płatności wynagrodzenia za wykonane w danym okresie rozliczeniowym roboty będą dokonywane w innym niż następującym bezpośrednio po nim okresie rozliczeniowym.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 (słownie: czternaście) dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, co do zatrudnienia Podwykonawcy lub przedłożonych dokumentów, uważa się, że wyraził on zgodę na zawarcie umowy.
7. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić umowy lub podpisać zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy z Podwykonawcą w szczególności poprzez podniesienie jego wynagrodzenia, zmianę terminów płatności lub innych postanowień bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
8. Każdorazowe zatrudnienie Podwykonawcy zobowiązuje Wykonawcę do aktualizacji **załącznika nr 2** do niniejszej umowy.
9. Każdorazowa zmiana Podwykonawcy wymaga, pod rygorem nieważności, aktualizacji **załącznika nr 2**.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców, którym powierzył wykonywanie robót objętych umową.
11. Odmowa wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą nie może stanowić podstawy do żądania przedłużenia terminu wykonania robót i terminu zgłoszenia gotowości do odbioru robót, a także zmiany wynagrodzenia za wykonanie robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
12. Wykonywanie robót przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników lub osób, którymi przy wykonaniu zobowiązania się on posłużył, jak za swoje własne.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy oraz Podwykonawców zgromadzone na terenie budowy.
14. W rozumieniu niniejszego paragrafu rozumie się także wszystkich kolejnych Podwykonawców.

§7. Przedstawiciele stron.

1. Jednostką organizacyjną Zamawiającego odpowiedzialną za prowadzenie i koordynację robót związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia jest Dział Mechaniczno-Elektryczny reprezentowany przez pracowników:
 - a) Dla części I: Kierownik Działu: Zbigniew Kośmider - tel. 65 5256058
 - b) Dla części III: z-ca Kierownik Działu Główny Energetyk: Juliusz Gosieniecki - tel. 65 5256059
2. Wykonawca ustanawia osobą upoważnioną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy:
..... tel.
3. Kierownikiem Budowy z ramienia Wykonawcy będzie:*
Kierownik Budowy działu w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.).
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, dostępu na teren robót.

§ 8. Gwarancja i rękojmia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na jakość wykonanych robót oraz wbudowanych urządzeń i materiałów, a także pozostałych świadczeń wchodzących w zakres przedmiotu umowy na okres ... **miesiące**, zapewniając, że wykonane roboty oraz użyte materiały i urządzenia zostały wykonane zgodnie z umową, a także najlepszą wiedzą wykonawcy, nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów lub urządzeń z których Wykonawca korzystał realizując niniejszą umowę przewidują dłuższy okres gwarancji niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu przez danego producenta/dostawcę, a Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną.
3. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego „Protokołu odbioru końcowego”.
4. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad fizycznych ujawnionych lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiana wadliwych rzeczy lub ich części składowych).
5. W każdym przypadku, w którym jest wykonane jakiegokolwiek świadczenie gwarancyjne okres ten ulega wydłużeniu w sposób wskazany w art. 581 Kodeksu Cywilnego.
6. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad. Prowadzenie serwisu gwarancyjnego będzie obejmować naprawę, bądź wymianę wadliwych elementów instalacji.

7. Koszt dostarczenia rzeczy objętej gwarancją do Wykonawcy oraz zwrotu rzeczy po spełnieniu świadczenia gwarancyjnego Zamawiającemu ponosi Wykonawca (Gwarant). W przypadku konieczności usunięcia wad w miejscu w którym znajduje się wadliwa rzecz (np. urządzenia trwale zamontowane) koszty dojazdu serwisu pokrywa Wykonawca (Gwarant).
8. Wykonawcę (Gwaranta) obciąża ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy w czasie, gdy nie znajduje się ona we władaniu uprawnionego z gwarancji.
9. Ustala się poniższe terminy usuwania wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu objętego gwarancją – Wykonawca przystąpi do usuwania wady natychmiast po uzyskaniu od Zamawiającego informacji o ujawnieniu wady (zgłoszenia reklamacyjnego) - o ile nie nastąpią inne, pisemne ustalenia w tym zakresie,
 - b) w pozostałych przypadkach – w terminie uzgodnionym przez strony i potwierdzonym pisemnie.
 - c) usunięcie wady powinno zostać potwierdzone protokolarnie
10. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie składając pisemną reklamację.
11. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.
12. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wady lub nie usunie wady w ustalonym terminie, Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt Wykonawcy, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty zabezpieczenia lub zapłacone przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od otrzymania noty obciążeniowej.
13. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
14. Jeżeli wada fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady w obu elementach.
15. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady:
 - a) powstałe na skutek normalnego zużycia się urządzeń, materiałów, lub ich części,
 - b) powstałe na skutek szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie z tytułu użytkowania i konserwacji niezgodnych z DTR-ką lub zasadami eksploatacji i użytkowania,
 - c) dla części pochodzących z odzysku, zaakceptowanych przez Zamawiającego do ponownego użycia,
 - d) powstałe na skutek zadziałania siły wyższej takiej jak stan wojny, stan klęski żywiołowej itp.
16. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w okresie trwania rękojmi.
17. Uprawnienia za wady fizyczne z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót (spisania „Protokołu odbioru końcowego”).
18. Okres rękojmi na roboty lub materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
19. W okresie rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w tym okresie lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiana wadliwych elementów lub ich części składowych).
20. Warunki zgłaszania oraz usuwania wad w okresie rękojmi są analogiczne z warunkami określonymi dla napraw gwarancyjnych.
21. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
22. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, powstałe na skutek decyzji Zamawiającego, jeśli na piśmie uprzedził Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie, a Zamawiający na piśmie utrzymał swoją decyzję.
23. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego zrealizowanego przez Wykonawcę obiektu budowlanego przez okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.

24. Gwarancją oraz rękojmią objęte są wszystkie roboty i materiały wykonane na podstawie umowy, bez względu czy zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę, czy osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy.
25. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę (Gwaranta) o zaistniałej wadzie.
26. Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac na usuwaniem wad.
27. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - zmianie osób reprezentujących firmę,
 - zgłoszeniu wniosku o ogłoszeniu upadłości lub wszczęciu postępowania naprawczego,
 - ogłoszeniu likwidacji,
 - zawieszeniu działalnościNie zawiadomienie w tym terminie o zaistnieniu powyższych zdarzeń spowoduje przepadek części zabezpieczenia umowy przeznaczonej na okrycie roszczeń z rękojmi.
28. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót, powstałe na skutek wad materiałów lub urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego.
29. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Odbiór robót.

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Dział Mechaniczno-Elektryczny o gotowości do odbiorów wg następujących zasad:
 - dla odbiorów robót ulegających zakryciu: co najmniej na 1 dzień roboczy przed planowanym terminem odbioru lub zakryciem robót,
 - dla odbioru częściowego lub końcowego: najpóźniej 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru.
2. Czynności odbiorowe będą dokonywane przez Komisję odbiorową Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Czynności odbiorowe zostaną potwierdzone protokołem odbiorowym.
3. Wykonawca zgłaszając roboty do odbioru winien jest przedłożyć Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 3.1. protokół przekazania złomu stalowego na plac składowy Działu Logistyki;
 - 3.2. dokumenty potwierdzające użycie materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu w budownictwie, zgodnych z odpowiednimi normami przedmiotowymi.
 - 3.3. DTR-kę urzędnika;
 - 3.4. Karty gwarancyjne urządzeń o gwarancji dłuższej niż wynikająca z niniejszej umowy;
 - 3.5. Pozostałe dokumenty stanowiące dokumentację powykonawczą wynikającą z wymagań zawartych w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Skuteczność zgłoszenia robót do odbioru uwarunkowana jest złożeniem dokumentów o których mowa w ust.3.
5. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót najpóźniej w ciągu 7 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
6. W wyniku przeprowadzonych czynności odbiorowych zostanie sporządzony „Protokół odbioru”.

Sporządzony protokół zawierać będzie:

 - potwierdzenie otrzymania dokumentacji powykonawczej,
 - wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości, sposobu i terminu ich usunięcia,
 - wynik odbioru - a w przypadku odmowy odbioru, w protokole zostanie zamieszczone uzasadnienie decyzji Komisji odbiorowej.Roboty wykonane niezgodnie z wymaganiami należy poprawić i przedstawić do ponownego odbioru.

7. Komisja przerwie prace odbiorowe, gdy:
 - prace zostały wykonane niezgodnie z umową,
 - przedłożona dokumentacja powykonawcza jest niekompletna,
 - roboty nie zostały zakończone,
 - wykonane roboty wykazują poważne wady, wymagające dużych przeróbek lub ze względu na swoje wady nie nadają się do bezpiecznego użytkowania.Protokół winien zostać podpisany przez wszystkich członków Komisji odbiorowej. Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy.
8. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone, a Wykonawca nie uzupełni dokumentacji powykonawczej, Zamawiający ma prawo wstrzymać odbiór robót do czasu uzupełnienia tych braków.
9. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę nie późniejszą niż wymaganą w §3 o ile roboty zostaną odebrane.
10. Jeżeli w toku jakichkolwiek czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia.
Po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia wad wymienionych w protokole, Zamawiający dokonuje komisyjnego (minimum 2 osoby z udziałem Wykonawcy) sprawdzenia robót, potwierdzając fakt usunięcia usterek oddzielnym protokołem.
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie to:
 - a) jeżeli wady nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie potwierdzając ten fakt pisemną informacją przekazaną Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady są istotne na tyle, że uniemożliwiają użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót najpóźniej w ciągu 14 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
12. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

§10. Kary umowne.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 0,2% wartości zamówienia netto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonego od dnia wyznaczonego na wykonanie zamówienia do dnia faktycznego odbioru, jeżeli opóźnienie powstało z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - b) 0,2% wartości zamówienia netto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji, liczony od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego wykonania naprawy potwierdzonego przez Zamawiającego,
 - c) za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości zamówienia umownego netto,
 - d) w przypadku zatrudnienia podwykonawcy robót budowlanych, bez zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu zryczałtowaną karę umowną w wysokości 5000 zł za każdy przypadek stwierdzony przez Zamawiającego.
 - 2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,2% wartości zamówienia netto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie w którym odbiór winien być dokonany,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wartości zamówienia netto.
3. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy z wyłączeniem przypadku określonego w pkt.4.
 4. Jeżeli wartość szkody przekroczy wartość kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. W przypadku szkody o wysokości określonej w pkt.3 wyrządzonej na rzecz Zamawiającego zastrzega on sobie prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek zobowiązań w stosunku do Wykonawcy.
 5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Wykonawca nie ureguluje kary umownej na wezwanie Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania noty księgowej przez Wykonawcę.
 7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady/usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie lub dokonać przeglądu, serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń wraz z konieczną naprawą w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu pozostałej części kosztów.

§ 11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy tj.zł (słownie:...).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach oraz gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, zastawach na papierach wartościowych emitowanych lub gwarantowanych przez Skarb Państwa. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowych winno być wystawione przez bank działający w Polsce i akceptowany przez Zamawiającego.
5. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w ust.3.
6. Wniesienie zabezpieczenia w postaci gwarancji lub poręczeń winno zapewniać nieodwołalną i bezwarunkową zapłatę przez gwaranta na pierwsze żądanie inwestora kwoty pieniężnej do maksymalnej wysokości określonej w dokumencie gwarancji/poręczenia.
7. Wniesienie zabezpieczenia w postaci gwarancji winno zawierać:
 - określenie terminu obowiązywania,
 - określenie kwoty,
 - wskazanie gwaranta poręczenia lub gwarancji,
 - wskazanie beneficjenta poręczenia lub gwarancji,
 - bezwarunkowość dysponowania
 - płatność na pierwsze żądanie inwestora,
 - nieodwołalność poręczenia lub gwarancji.
8. Zabezpieczenie pieniężne należy wpłacać na konto nr 24 1140 1124 0000 2402 1000 1003 w mBank SA z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w przetargu na: modernizacja ... cz..... - **nr sprawy DI/3/2018**”, a kopię potwierdzenia wniesienia zabezpieczenia w gotówce należy złożyć w Dziale Rozwoju i Inwestycji pok. 3.

9. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż wpłata gotówkowa należy złożyć wraz z podpisaną umową w Dziale Rozwoju i Inwestycji pok. 3.
10. Zwrot zabezpieczenia zostanie dokonany w następujących częściach i terminach:
- c) część stanowiącą 80% całości zabezpieczenia jako tzw. gwarancja dobrego wykonania kontraktu – zostanie zwrócony w terminie nie dłuższym niż w ciągu 30 (słownie: trzydzieści) dni po ostatecznym odbiorze robót,
 - d) część stanowiącą 20% wartości całego zabezpieczenia jako zabezpieczenie stanowiące pokrycie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty (tzw. gwarancja usunięcia wad i usterek) - zostanie zwrócona w terminie nie dłuższym niż w 15 (słownie: piętnaście) dniu po upływie terminu rękojmi.
8. Zwrot wniesionego w pieniądzu zabezpieczenia nastąpi na następujący rachunek Wykonawcy :
9. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy

§ 12. Zmiany w umowie.

1. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnego aneksu.
2. Warunki dokonania zmian w umowie:
 - a) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy,
 - b) Wniosek, o którym mowa pod lit. a) musi zawierać:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany.

§ 13. Odstąpienie od umowy i jej wypowiedzenie.

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym i innych wypadkach określonych w niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje - w terminie 30 dni (słownie: trzydziestu) od wystąpienia choćby jednego ze zdarzeń będących podstawą odstąpienia od umowy- prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w niewykonanej części, gdy:
 - 1.1. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac tak dalece, że nieprawdopodobne jest aby zdołał je ukończyć w terminie - Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu odstąpić od umowy,
 - 1.2. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót obiektowych pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.3. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.4. Mimo uprzedniego, pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji prac przez Wykonawcę, Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac tak dalece, że nieprawdopodobne jest aby zdołał je ukończyć w terminie - Zamawiający może bez wyznaczenia dodatkowego terminu odstąpić od umowy,
 - 1.5. został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, uchwalono likwidację przedsiębiorstwa, lub zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 1.6. Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, dopuszcza się naruszenia innych istotnych postanowień umowy lub jakość zainstalowanych urządzeń lub usług nie spełnia jej warunków.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 2.1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 14 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie,
 - 2.2. Zamawiający odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru, pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Wykonawcę.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy:

- 4.1.w terminie 10 dni kalendarzowych Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 4.2.Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - 4.3.Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4.4.Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 30 dni kalendarzowych,
 - 4.5.Wykonawca usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, lub w przypadku, gdy odstąpienia dokonał Wykonawca z przyczyn zależnych od Zamawiającego, obowiązany jest do:
- 5.1.dokonania odbioru robót przerwanych oraz przedstawionych do zapłaty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 5.2.dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 5.3.przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót,
 - 5.4.odkupienia zakupionych na tę budowę materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową.
6. Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w okresie, w którym jest w zwłoce z wykonaniem jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
7. Strona po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy, obowiązana jest zwrócić drugiej stronie wszystko, co otrzymała od niej na mocy umowy, oraz naprawi drugiej stronie szkodę wynikłą z tego odstąpienia.

§ 14. Roboty zamienne i dodatkowe

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Do wykonania robót budowlanych objętych niniejszą umową Wykonawca będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 ze zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) informowania Zamawiającego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - a) będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego;
 - b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
5. „Roboty zamienne” mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót zamiennych.
6. „Dodatkowe roboty budowlane” mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że roboty te nie były objęte zamówieniem podstawowym, stały się niezbędne i spełnione zostały łącznie następujące przesłanki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;

- b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
- c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

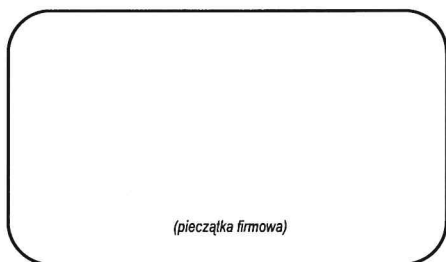
Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonania robót dodatkowych.

- 7. Wynagrodzenie za „dodatkowe roboty budowlane”, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, zostanie ustalone przy zastosowaniu składników cenotwórczych (cen materiałów oraz kosztów pracy sprzętu) w wielkościach nieprzekraczających poziomu średnich cen dla województwa wielkopolskiego za kwartał poprzedzający okres wbudowania wg cenników SEKOCENBUD-u lub Orgbud-Serwis, łącznie z kosztami zakupu oraz wg faktur na materiały niewystępujące w cennikach. Podatek VAT według obowiązujących przepisów.

§ 15. Postanowienia końcowe.

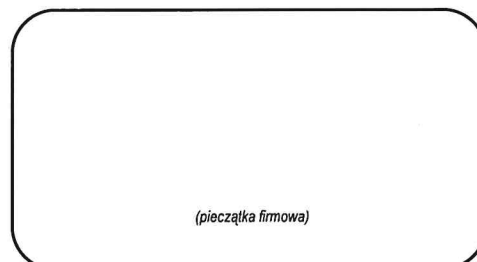
- 1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz postanowienia IPO, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
- 2. Jeżeli jakiegokolwiek istotne postanowienie umowy zostanie uznane za nieważne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy, a strony powinny negocjować w dobrej wierze w celu zastąpienia takiego nieważnego postanowienia innym zgodnym z uprzednią intencją stron tak dalece jak prawo na to zezwala.
- 3. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
- 4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w §15 ust.3, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
- 5. Za szkody wynikłe w czasie prowadzenia prac jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny będzie Wykonawca.
- 6. W przypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
- 7. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 8. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
- 9. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Wykonawca :



.....
(podpis)

Zamawiający :



.....
(podpis)

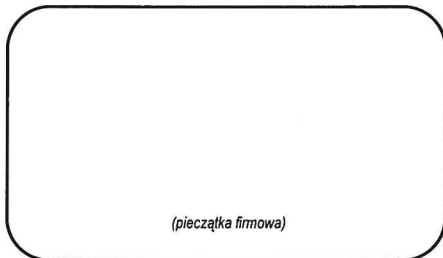
.....
(podpis)

Załącznik nr 2 do Umowy nr DI/_____/2017

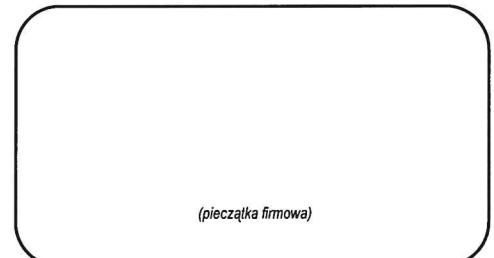
Wykaz prac powierzonych Podwykonawcom

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy	Części zamówienia powierzone podwykonawcom
	Wykonawca nie zgłasza podwykonawców	

Wykonawca :



Zamawiający :



.....
(podpis)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

UMOWA NR (wzór)

Umowa zawarta w dniu w Lesznie, pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą 64-100 Leszno, ul. Spółdzielcza 12, która to spółka jest zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Poznaniu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000080126, tel.65 5256000, fax.65 5256073, NIP 697-001-16-74, Regon 410020850,
reprezentowanym przez :
zwanym w treści Umowy dalej „**Zamawiającym**”

oraz

reprezentowanym przez:
zwanym dalej „**Sprzedającym**”

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania przetargowego nr DI/03/2018 - zamówienie sektorowe udzielone na dostawę o wartości zamówienia poniżej 443 000 euro – przepisów ustawy Prawo zamówień Publicznych nie stosuje się

§ 1.

Użyte w treści niniejszej umowy pojęcia i określenia mają znaczenie zgodne z niżej podanymi objaśnieniami:

Umowa – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Sprzedającym, na warunkach zapisanych w niniejszym dokumencie i załącznikach do niego, stanowiących wraz z nią integralną część.

Przedmiot umowy – oznacza przedmiot zamówienia określony w instrukcji przygotowania oferty DI/3/2018 oraz określony w § 2 ust.1 niniejszej umowy.

Wada – niezgodność z umową zgodnie z zapisami Art. 556¹ Kodeksu Cywilnego, lub cecha zmniejszająca wartość lub użyteczność towaru ze względu na cel w umowie oznaczony, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy.

Odbiór towaru - rozumie się przekazanie przedmiotu zamówienia w stanie gotowym do użytkowania o parametrach jakościowych i w ilości zgodnej z zamówieniem.

§ 2.

1. Sprzedający sprzedaje, a Zamawiający kupuje kompletną przetwornicę częstotliwości firmy, wraz z panelem zewnętrznym przetwornicy na elewacji szafy - elementami łączeniowymi, oraz układem sterowania zdalnym i lokalnym wykonaną zgodnie z specyfikacją przetargową nr DI/3/2018.

2. Dostarczone urządzenie powinno być fabrycznie nowe, a wszystkie materiały użyte do jego wykonania powinny być również fabrycznie nowe, pochodzące z bieżącej produkcji, wyprodukowane bez użycia do ich produkcji składników uprzednio eksploatowanych, uzupełnianych bądź przerabianych.

3. Przedmiot zamówienia winien być dopuszczony do obrotu w budownictwie zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, a Sprzedający obowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z urządzeniem wszelkie dokumenty i zaświadczenia potwierdzające to dopuszczenie.

4. Wraz z przetwornicą, Sprzedający przekaze Zamawiającemu sporządzone w języku polskim:

- instrukcję uruchomienia,
- DTR-kę,
- instrukcję eksploatacji,
- kartę gwarancyjną.

§ 3

1. Umowa sprzedaży zostanie zrealizowana w terminie: do
2. Za zwinione przekroczenie terminu realizacji Sprzedający zapłaci 0,2% wartości netto przedmiotu dostawy za każdy dzień opóźnienia.

§ 4

1. Osobą upoważnioną do kontaktowania się ze Sprzedającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest Kierownik działu Rozwoju i Inwestycji – Zygmunt Maniaczyk, tel. 65 5256061 lub specjalista ds. inwestycji - Beata Raburska, tel. 65 5256036.
2. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedającego do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest
tel.

§ 5

1. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony transportem Sprzedającego na jego koszt i ryzyko, na adres siedziby Zamawiającego w terminie ustalonym w §3 w godzinach 7.00-14.00 po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o terminie dostawy z minimum 3-dniowym wyprzedzeniem.
2. Odbiór polegający na wizualnych oględzinach i sprawdzeniu kompletności dostawy nastąpi w dniu dostawy.
3. W razie stwierdzenia wad lub braków w przedmiocie dostawy stwierdzonych w toku czynności odbiorowych, Zamawiający prześle Sprzedającemu reklamację, który udzieli na nią odpowiedzi w ciągu 14 dni kalendarzowych od jej otrzymania. W przypadku braku odpowiedzi przedmiot zamówienia zostanie zwrócony Sprzedającemu na jego koszt.
4. W wyniku wystąpienia sytuacji określonej w ust.3 Sprzedający zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu i wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy oraz pokrycia kosztów transportu związanych z tą wymianą.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Sprzedającemu wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości:zł netto (słownie:.....) + ...% VAT tj. zł brutto (słownie :.....)
2. W kwotę wynagrodzenia zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, w tym m.in. podatek VAT, koszty opakowania, transportu towaru oraz wykonanie wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą umową, instrukcją przygotowania oferty i ofertą Sprzedającego, jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty. Nieuwzględnienie powyższego przez Sprzedającego w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
3. Jeżeli w trakcie trwania umowy ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT, podatek ten będzie naliczany w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, zgodnie z przepisami prawa.
4. Zamawiający dokona zapłaty za przedmiot umowy przelewem na konto Sprzedającego w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.
5. Podstawę do wystawienia faktury będą stanowić: „Protokół odbioru dostawy”.
6. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Jeżeli koniec terminu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który w MPEC Sp. z o.o. jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który w MPEC Sp. z o.o. jest najbliższym dniem roboczym.
8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci karne odsetki ustawowe.
9. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia faktury wystawionej bezpodstawnie lub nieprawidłowo. Okresy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 7

1. Sprzedający udziela gwarancji na przedmiot zamówienia w wymiarze **miesiące** od daty dostarczenia przedmiotu zamówienia, pod warunkiem odbioru dostawy.
2. Sprzedający dostarczy wraz z przedmiotem zamówienia jego kartę gwarancyjną.
3. Wszelkie naprawy gwarancyjne będą odbywać się w miejscu montażu przetwornicy (Leszno), bez dodatkowych opłat za dojazd serwisu.
4. W przypadku awaryjności przedmiotu zamówienia wymagającej powyżej 5 napraw serwisowych w roku, w okresie gwarancji, Sprzedający wymieni przedmiot zamówienia na nowy, bez względu na rodzaj wykonywanych napraw.
5. Wszelkie zapisy w karcie gwarancyjnej producenta przekazanej przez Sprzedającego Zamawiającemu, pozostające w sprzeczności z postanowieniami ust. 3,4 nie mają zastosowania.
6. W okresie pogwarancyjnym Sprzedający zapewni możliwość odpłatnej (zgodnie z aktualnym cennikiem serwisu lub umową indywidualną) naprawy przetwornicy.
7. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie rękojmi określają przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Używanych przez strony ogólnych warunków sprzedaży (wzorców umownych) nie stosuje się o ile pozostają one w sprzeczności z zapisami niniejszej umowy.

§ 8

1. Sprzedający zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości netto zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Sprzedającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości netto zamówienia.
3. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje - w terminie 14 dni od wystąpienia choćby jednego ze zdarzeń określonych w § 8 pkt.3 - prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Sprzedający z nieuzasadnionych przyczyn nie realizuje sprzedaży w terminie przewidzianym umową, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - b) realizacja zamówienia jest niezgodna z umową, Sprzedający dopuszcza się naruszenia innych istotnych postanowień umowy lub jakość urządzenia nie spełnia jej warunków, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym po pisemnym poinformowaniu Sprzedającego;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) zostanie ogłoszona upadłość lub uchwalono likwidację spółki Sprzedającego.
4. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury po upływie 14 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Sprzedającego złożonego na piśmie;
 - b) Zamawiający odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru towaru, pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Sprzedającego.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 3 i 4, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Strona po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy naprawi drugiej stronie szkodę wynikłą z tego odstąpienia.
7. Sprzedający zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu nienależytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości netto zamówienia.
8. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
9. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty z winy Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej dla zobowiązań cywilnoprawnych wg prawa polskiego, liczone od wartości netto kwoty objętej opóźnieniem.

10. Kary umowne winny być zapłacone przez Stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez tę Stronę noty obciążeniowej.

11. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Siła wyższa nie będzie obejmowała opóźnień lub niewykonania umowy wynikłych z przyczyn zależnych od kontrahentów Stron lub jakiegokolwiek rodzaju nienależnego funkcjonowania sprzętu użytkowanego przez Strony.

12. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności trwania siły wyższej i przewidywanych dla Stron skutkach w terminie 7 (słownie: siedem) dni od wystąpienia okoliczności.

13. Jeżeli okoliczność siły wyższej trwa dłużej niż siedem dni, Zamawiający może odstąpić od umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnego aneksu.
2. Warunki dokonania zmian w umowie:
 - a) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy,
 - b) Wniosek, o którym mowa pod lit. a) musi zawierać:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany.
3. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

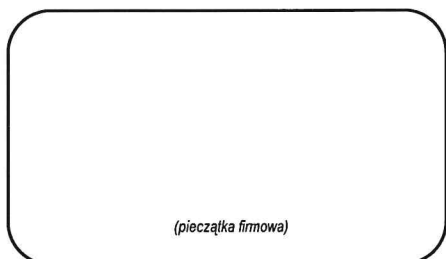
§ 10

1. W przypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznym właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

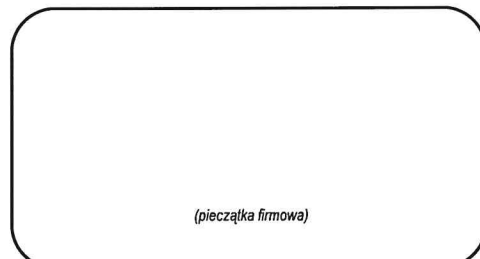
§ 11

1. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Sprzedający:



Zamawiający:



.....
(podpis)

.....
(podpis)

.....
(podpis)